



PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

NÁZEV PŘÍLOHY

D.1.4.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

NÁZEV AKCE	Stavební úpravy vojenské ubikace na horskou chatu
MÍSTO STAVBY	Čerchov – k. ú. Pec st. 491, st. 490, 1592/3 k. ú. Dolní Folmava st. 237
KRAJ	Plzeňský
DATUM ZPRACOVÁNÍ	07/2021

VYPRACOVAL	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ČÍSLO PARÉ
ING. JAKUB HALÍK 	ING. ZBYNĚK WOLF 	

Obsah

D.1.4.1.	Účel objektu	3
D.1.4.2.	Úvod	3
D.1.4.3.	Kanalizace	4
D.1.4.4.	Vodoinstalace	4
D.1.4.5.	Dodržení obecných požadavků na výstavbu	4
D.1.4.6.	Elektroinstalace	4

D.1.4.1. Účel objektu

Horská chata s muzeem restaurací a ubytováním.

D.1.4.2. Úvod**Větrání**

- Větrání je zajištěnou přirozenou cestou (okny). Na toaletách a v umývárkách je přirozené větrání doplněné o řízené odtahové ventilátory, v kuchyni je umístěna odtahová digestoř.

Vytápění

- Objekt je vytápěn ústředním teplovodním topením. K předání tepla je v objektu navržena soustava radiátorů. Jako zdroj tepla je uvažované tepelné čerpadlo vzduch voda výkonu 28 kW. Venkovní jednotka čerpadla bude umístěna u východní fasády objektu v návaznosti na technickou místnost, ve které bude vnitřní jednotka. Tepelné čerpadlo bude sloužit rovněž i k přípravě TUV. Radiátory budou opatřeny termostatickými ventily. Regulace otopné soustavy je ekvitermní.

Vodoinstalace

- Objekt bude nově připojen na vodovod z blízké vodárny.
- V objektu je centrální ohřev vody s cirkulací. Zásobník TUV je umístěn v technické místnosti, k ohřevu TUV bude využíváno tepelné čerpadlo.
- Výpočet potřeby vody podle vyhlášky č. 120/2011 Sb.:

Ubytování - hotel	
Pokoje mají společné WC a sprchy	23 m ³ /rok/lůžko
Počet lůžek	22
Redukce množství vody podle provozu ubytování	0,4
Restaurace	
Vaření jídla, mytí nádobí	80 m ³ /rok/ pracovníka
Počet osob na	2
Mytí skla bez trvalého průtoku	60 m ³ /rok
Redukce množství vody podle sezóny	0,5
Celková potřeba	312,4 m³/rok 26 m³/měsíc

Kanalizace a nakládání s dešťovou vodou

- Splaškové vody budou svedeny do objektu původní ČOV, která bude zrevidována a bude využívána jako bezodtoková jímka, která bude pravidelně vyvážena na centrální městskou ČOV. Dešťové vody budou svedeny do vsakovacího systému a budou vsakovány na pozemku investora.

D.1.4.3. Kanalizace

Pro odkanalizování jsou navrženy stoupací potrubí. Ležaté rozvody jsou provedeny z PVC-U (KG). Jednotlivá napojení k zařizovacím předmětům z PP (HT). Na stoupací potrubí budou umístěny čistící kusy. Kanalizace bude odvětraná nad střechu

D.1.4.4. Vodoinstalace

Potrubí bude vedeno v podlahové konstrukci či drážkách ve zdivu.

V objektu je centrální ohřev vody s cirkulací. Zásobník TUV je umístěn v technické místnosti, k ohřevu TUV bude využíváno tepelné čerpadlo

D.1.4.5. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu. Především v souladu s vyhláškou č. 268/2009., o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění vyhlášky.

D.1.4.6. Elektroinstalace

Elektroinstalace bude provedena převážně celoplastovými kabely CYKY příslušných průřezů. Tyto kabely budou uloženy do omítek a zdí nebo do PVC vkládacích lišt. Ovladače budou celoplošně uloženy do instalačních krabic. V koupelnách budou elektrické instalace provedeny podle ČSN 33-2000-7-701. Z EP svorkovnice budou vyvedeny vodiče CY6, které budou vedeny do podružných rozvaděčů na svorky PE a dále na všechna kovová potrubí nacházející se v objektu nebo vstupující do objektu.